

ДОГОВОР купли-продажи (присоединения)

По настоящему договору общество с ограниченной ответственностью «СДК - Новосибирск», именуемое в дальнейшем "продавец", в лице директора Уважукова Антона Романовича, действующего на основании устава, обязуется передать товар физическому лицу (далее – покупатель), безусловно присоединившемуся к настоящему договору в соответствии со статьёй 428 Гражданского кодекса РФ.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору продавец обязуется передать в собственность покупателя товар в количестве, ассортименте, по цене, предусмотренным в счёте, счёте - спецификации, товарном чеке, накладной (далее по тексту именуемые - «счёт - спецификация»), а покупатель обязуется принять Товар и оплатить его на условиях настоящего договора и счёта - спецификации. Счёт - спецификация является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Настоящий договор является договором присоединения в соответствии с положениями статьи 428 Гражданского кодекса РФ. Покупатель считается присоединившимся к настоящему договору и безусловно принявшим его условия в полном объёме в случае оплаты им любого счёта - спецификации, выставленного продавцом после утверждения условий договора приказом директора ООО «СДК - Новосибирск».

Условия настоящего Договора утверждены приказом директора ООО «СДК - Новосибирск» от 23.03.2020 г. № 2020/1 и являются одинаковыми для всех покупателей - физических лиц, приобретающих товар исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

2. Обязанности сторон.

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. поставить покупателю товар надлежащего качества, по цене, в количестве и ассортименте согласно счёту - спецификации в течение согласованного сторонами срока;

2.1.2. предоставить покупателю гарантию на товар в соответствии с ГК РФ.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. своевременно оплачивать и принимать товар в соответствии с условиями настоящего договора и счетов - спецификаций.

2.2.2. соблюдать правила приёмки, транспортировки и хранения товара, а также инструкций по монтажу товара, размещённые на сайте www.sibdk.ru.

3. Цена Товара и порядок расчётов.

3.1. Цена товара устанавливается продавцом в одностороннем порядке на основании прайс - листа продавца в счёте - спецификации, определяется в российских рублях.

3.2. Порядок оплаты товара – 100 (Сто) процентов предварительная оплата покупателем каждой партии товара. При нарушении покупателем срока оплаты товара более чем на 10 дней продавец вправе в одностороннем порядке изменить цену Товара, уведомив об этом покупателя. Цена товара считается изменённой с момента отправки покупателю письменного уведомления об изменении общей стоимости товара. Уведомление может быть отправлено покупателю посредством электронной почты.

3.3. Оплата товара осуществляется покупателем путём перечисления денежных средств на расчётный счёт продавца либо внесения денежных средств в кассу продавца.

3.4. В случае изменения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах продавец вправе изменить цену товара в одностороннем порядке путём указания её в товарном чеке.

4. Условия и срок поставки.

4.1. Товар должен быть получен покупателем со склада продавца или по дополнительному согласованию с покупателем доставлен продавцом, в том числе с привлечением перевозчика. Отгрузка товара осуществляется механизированным способом и производится только в открытые кузова автотранспортных средств, при этом длина кузова должна быть не менее длины изделия. В случае поставки товара продавцом (собственными силами или с привлечением перевозчика), стоимость транспортных расходов в стоимость товара не включается и оплачивается покупателем отдельно.

4.1.1. Товар может быть получен со склада Продавца или в месте его доставки лично Покупателем либо иными лицами, уполномоченными Покупателем в соответствии с п. 4.1.2.

4.1.2. В случае доставки товара продавцом (собственными силами или с привлечением перевозчика), адрес доставки согласовывается сторонами в заявке на доставку. Покупатель обязан обеспечить наличие у уполномоченного им лица необходимых документов на получение товара (счёт - спецификация и кассовый чек или платёжное поручение), обеспечить выгрузку и приёмку товара в месте доставки. Покупатель подтверждает, что передача им оригиналов счёта - спецификации, кассового чека или платёжного поручения лицу, непосредственно получающему товар у продавца (грузополучателю), является надлежащим удостоверением полномочий грузополучателя на получение им товара у продавца.

4.1.3. Если при доставке товара продавцом (собственными силами или с привлечением перевозчика) покупатель нарушил обязанность обеспечить

наличие всех необходимых документов на получение товара у лица, принимающего товар в месте доставки, покупатель обязан оплатить продавцу штраф в размере стоимости перевозки товара. Последующая доставка товара возможна только после оплаты указанного штрафа на расчётный счёт или в кассу продавца. Срок доставки товара согласовывается сторонами дополнительно.

4.2. Обязательства продавца по отпуску и отгрузке считаются выполненными, а товар считается принятым с момента передачи товара и подписания покупателем расходной накладной либо сдачи товара перевозчику, привлечённому покупателем.

4.3. Право собственности на товар, а также риск случайной гибели или порчи товара, переходят от продавца к покупателю в момент получения товара покупателем и подписания покупателем товарного чека и транспортной накладной либо сдачи товара перевозчику, привлечённому покупателем.

4.4. Если иное не установлено сторонами, срок поставки товара составляет не более 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента оплаты товара покупателем.

4.5. При способе поставки путём получения товара со склада продавца (самовывоз), товар должен быть вывезен покупателем не позднее 3-х рабочих дней от установленного срока поставки товара и/или получения уведомления продавца о готовности товара к отгрузке. Информирование о готовности товара к отгрузке осуществляется посредством уведомления, согласно контактной информации, предоставленной покупателем.

4.6. В случае доставки товара продавцом (собственными силами или с привлечением перевозчика), покупатель обязан разгрузить автотранспорт в течение 30 минут с момента его прибытия на место разгрузки. Время разгрузки товара исчисляется с момента времени фактического прибытия автотранспорта с товаром к месту разгрузки, либо с момента времени, указанного в акте прибытия, составленного водителем в одностороннем порядке.

5. Упаковка.

5.1. В случае, если товар отгружается в стандартной, принятой на предприятии продавца, упаковке, отвечающей требованиям ТУ завода - изготовителя и обеспечивающей сохранность товара при транспортировке и хранении, стоимость упаковки указывается отдельной строкой в счёте - спецификации и включается в итоговую цену партии товара.

6. Качество товара.

6.1. Качество товара должно соответствовать стандартам или ТУ завода - изготовителя.

6.2. В случае получения товара ненадлежащего качества покупатель имеет право направить продавцу претензию в течение гарантийного срока. К претензии покупатель обязан приложить копии товаросопроводительных документов, гарантийный талон (при его наличии), документ, подтверждающий факт оплаты и фотографии товара ненадлежащего качества, на которых ясно различимы все выявленные дефекты. В случае выявления при монтаже недостатков товара по качеству, в том числе по геометрическим размерам и разнооттеночности, покупатель обязан прекратить монтаж товара и вызвать представителя продавца.

6.3. Продавец должен направить письменный ответ на претензию в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

6.4. В случае, если претензия признается обоснованной, продавец обязуется соразмерно уменьшить цену некачественного товара или заменить некачественный товар на качественный в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

7. Приёмка товара.

7.1. Товар принимается покупателем или его уполномоченным представителем по количеству и качеству в соответствии со счётом - спецификацией в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. При получении товара со склада продавца покупатель вправе заявить требование о несоответствии товара по количеству и ассортименту до момента вывоза товара со склада продавца.

7.3. В случае передачи покупателю наряду с товарами, ассортимент которых соответствует счёту - спецификации, товаров с нарушением условий об ассортименте, покупатель не вправе отказаться от товаров, соответствующих условиям об ассортименте.

7.4. В случае передачи покупателю меньшего количества товара, чем предусмотрено счётом - спецификацией, покупатель не вправе отказаться от переданного ему товара и от его оплаты.

8. Гарантийные обязательства.

8.1. Продавец предоставляет гарантию завода - изготовителя на поставляемый товар.

8.2. Условия, срок гарантии, виды изделий, а также порядок и процедура возмещения производятся в соответствии с законодательством РФ. Гарантийные обязательства распространяются на все виды товара, за исключением некондиционной продукции, которая может иметь недостатки по качеству, в связи с чем продаётся по сниженной цене и гарантия на неё не предоставляется.

8.3. Качественный товар, изготовленный продавцом по индивидуальным размерам покупателя, является строительным материалом, отпускаемым на метраж, в связи с чем обмену или возврату не подлежит. Качественный товар,

изготовленный продавцом из сырья, специально закупленного продавцом для изготовления заказа покупателя, в том числе по цвету и толщине, обмену или возврату не подлежит.

8.4. Срок службы товара, если он указан в гарантийных обязательствах, не изменяет гарантийные сроки.

9. Ответственность сторон.

9.1. За неисполнение или частичное неисполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае нарушения покупателем сроков приёмки товара со склада продавца (п. 4.5. настоящего Договора), покупатель оплачивает продавцу штраф в размере 1000 (одной тысячи) российских рублей за каждый день просрочки, включая день отгрузки. В случае несоблюдения покупателем сроков разгрузки автотранспорта (п.4.6. настоящего договора) покупатель оплачивает продавцу время простоя автотранспорта из расчёта 600 (шестисот) рублей за каждый час простоя кратно пятнадцатиминутному интервалу. Оплата штрафа производится до получения товара. Покупатель соглашается, что в случае нарушения им срока приёмки (самовывоза) товара со склада продавца более чем на 21 день обязательства продавца по поставке указанного (невывозного) товара считаются прекращёнными кроме случая сезонного бесплатного хранения (при наличии подписанного сторонами договора о хранении). В этом случае Продавец вправе распорядиться Товаром по собственному усмотрению, в том числе уничтожить его или передать третьим лицам. При этом денежные средства, уплаченные за товар, покупателю не возвращаются и в полной сумме остаются у продавца в качестве штрафа за нарушение покупателем принятых на себя обязанностей.

9.3. К отношениям сторон положения ст. 317.1. Гражданского кодекса РФ не применяются.

9.4. Взыскание штрафных санкций является правом, а не обязанностью стороны, права которой нарушены.

10. Разрешение споров.

10.1. Споры и разногласия, возникшие при исполнении или прекращении договора, подлежат разрешению по договорной подсудности в суде по месту нахождения филиала продавца, адрес которого указан в счёте - спецификации и/или товарном чеке. До передачи спора в суд соблюдение покупателем претензионного порядка рассмотрения спора обязательно. Срок рассмотрения претензии не должен превышать сроки, установленные действующим законодательством РФ.

11. Заключительные положения.

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента оплаты покупателем счёта - спецификации и действует до утверждения продавцом новой формы договора.

11.2. Оплачивая первый из выставленных продавцом счетов - спецификаций Покупатель даёт продавцу согласие на обработку своих персональных данных, предоставленных в связи с заключением и исполнением настоящего договора. Покупатель соглашается с тем, что его персональные данные, полученные продавцом, могут быть переданы третьим лицам в целях надлежащего исполнения продавцом своих обязательств.

11.3. На момент присоединения к настоящему договору покупатель ознакомлен с правилами и инструкциями, указанными в пункте 2.2.2 настоящего договора, и согласен с содержащейся в них информацией.

11.4. Заявления, уведомления, извещения, претензии, требования и иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или договор связывают наступление гражданско-правовых последствий, продавец направляет покупателю по адресам и реквизитам, указанным в счёте - спецификации, в том числе по факсу, телефону, электронной почте. Все юридически значимые сообщения по договору влекут для покупателя наступление гражданско-правовых последствий с момента их отправки продавцом.

11.5. Предоставляя информацию о своих абонентских номерах подвижной (мобильной) связи и адресах электронной почты (e-mail), а также абонентских номерах мобильной связи и e-mail других лиц, покупатель даёт своё согласие и гарантирует наличие согласия владельцев и пользователей абонентских номеров мобильной связи и e-mail других лиц на получение голосовых и/или sms - уведомлений (включая уведомления направленные через социальную сеть) и электронных писем продавца, а также подтверждает наличие желания владельцев и пользователей этих абонентских номеров мобильной связи получать вышеуказанные уведомления/письма и гарантирует, что согласие всех лиц, контакты которых он предоставил, на предоставление их контактов и получение ими уведомлений/писем, покупателем получено. Покупатель несёт ответственность в случае предъявления каких-либо претензий продавцу вследствие несоблюдения покупателем данного условия.

11.6. Во всем остальном, что не урегулировано условиями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.



Сибирский Дом Кровли